

OZNAM

Obraciam sa na Vás s informáciami súvisiacimi so zateplením Vášho bytového domu.

Stavbyvedúcim na Vašej stavbe bude Peter Chabada 0948 321 509.

Stavebný dozor bol určený pán Ing. Milan Melichár 0905 733 900.

Začiatok prác (stavba lešenia) bol určený v týždni od 25.05.2015.

- **Fasáda** bude zateplená polystyrénom EPS bielym hr. 12, 6 a 2 cm a EPS šedým hr. 10 cm v rozsahu podľa projektovej dokumentácie.
 - **Sokel** nad terénom bude zateplený tvrdým polystyrénom (Perimeter) hr. 8 cm.
 - **Ostenia a nadpražie** (špalety) okien a dverí sa zateplia polystyrénom EPS bielym / šedým resp. tvrdým polystyrénom hr. 2 cm.
 - **Balkóny a loggie** treba vypratáť, keď bude pred nimi postavené lešenie. Treba zdemontovať aj staré sušiaky a všetko, čo by zavádzalo zatepleniu, ako aj satelity na fasáde.
Na balkónoch a loggiách sa bude realizovať výmena podlahových vrstiev a celej konštrukcie zábradlia s výplňou, strieška vrchných balkónov a loggií.
- PRÍSNY ZÁKAZ VYCHÁDZAŤ NA BALKÓN A LOGGIU POČAS CELEJ DOBY REALIZÁCIE ZATEPLENIA A OBNOVY BYTOVÉHO DOMU Z DOVODU VÝMENY ZÁBRADLIA!**
- **Nadstavba 8.-9.NP** – v rámci obnovy byt. domu sa zrealizuje rekonštrukcia obvodového plášťa 8.NP a konštrukcia strechy 9.NP.
 - **Vnútorne spoločné priestory** – strop 1.PP a časť stropu 1.NP sa zateplí polystyrénom EPS hr. 10 a 2 cm.
 - **Farebné riešenie** - vybrané farebné riešenie bytového domu bude po odsúhlasení zástupcami vlastníkov na internetovej stránke www.eurostav-slovakia.sk → **facebook**.
 - V prípade, že uvažujete o výmene bytových okien za plastové a nové žalúzie za zvýhodnené ceny, je vhodné to zrealizovať čo najskôr. Ponúkame kontakt na nami odporúčanú firmu SLOVAKTUAL, s. r. o., pán Krško 0904 634 553, ktorá s nami spolupracuje.
 - Ak máte vonkajšie rolety alebo rolovacie sieťky proti hmyzu, potrebujeme zdemontovať (uvoľniť) aj bočné vodiace lišty rolety. Ideálnym riešením je zdemontovať vodiace lišty (svojpomocne, alebo odbornou firmou) a po zateplení lišty, ak treba upraviť (skrátiť) a namontovať naspäť. Ak zdemontujete aj horný bubon, treba zmerať vzdialenosť od kraja líšt, alebo bubna po stenu. Ak je vzdialenosť menšia ako 3 cm, **na vnútornú stranu okna nalepte lístok s odkazom nezatepliteľ špaletu**. Ak si lišty nezdemontujete, zdemontujú ich naši pracovníci, ale vopred upozorňujeme, že lišty môžu prasknúť (čo sa často stáva pri starých roletách), a tieto škody ako i náhradu si nebude možné u nás nárokovať.
 - Pevné sieťky na hmyz je potrebné zdemontovať, keď sa pred oknom postaví lešenie, skontrolovať vzdialenosť od okraja po stenu 3 cm a v prípade potreby nalepiť na okno lístok s odkazom.
 - Taktiež je potrebné zdemontovať klimatizáciu, pričom konzola musí trčať od fasády 30 cm, min. 20 cm.
 - Parapety sú z hliníkového plechu hrúbky 1,0 mm potiahnutého priesvitnou fóliou. Bočné čielka sú plastové. Parapety sa osádzajú na montážnu penu. Prilepenie montážnou penou nie je celoplošne, preto pri poklepe sú miestne prázdne miesta pod parapetmi.
 - S bežnými prevádzkovými problémami, ako zašpinené okno, rolety a pod. sa obracajte na stavbyvedúceho.
 - Pri nevhodnom správaní pracovníkov a pod. sa obracajte na stavbyvedúceho.
 - S vecami, ktoré majú vplyv na zvýšenie ceny (naviac práce), sa obracajte na stavbyvedúceho, pričom tak musíte urobiť min. do 2 týždňov od začatia prác a nalepiť odkaz na okno s Vaším telefónnym číslom.
 - Ak spozorujete problémy s kvalitou a dodržiavaním technologických postupov a pod., treba sa obrátiť na stavebný dozor.
 - V prípade, že by ste videli v priebehu realizácie, ako niekto nakladá materiál do auta, prípadne ho nosí niekam preč zo stavby, volajte prosím stavbyvedúceho, prípadne kontaktujte políciu na tel. č. 158.
 - **V prípade záujmu o niektorú z hore spomenutých vecí je potrebné nalepiť oznam z vnútornej strany okna. Na oznam napíšte aj všetky veci týkajúce sa zateplenia, termín výmeny okien a pod.**
 - **V prípade, že od Vás niekto bude pýtať peniaze a odvolávať sa, že zastupuje firmu EUROSTAV Slovakia s.r.o., nikomu žiadne peniaze nedávajte, nakoľko sa už podobné prípady stali a išlo o podvodníkov. Všetky operácie spojené s fakturáciou a vyplácaním peňazí sa budú riešiť cez správcu bytového domu a zástupcu vlastníkov Vášho bytového domu.**
 - **Prosím obyvateľov domu o zhovievavosť počas realizácie zateplenia a opráv na Vašom bytovom dome.**

Teším sa na spoluprácu a ostávam s pozdravom

Jozef Klučinec
konateľ, tel.: 0903 310 164