



BYTOVÉ DRUŽSTVO BRATISLAVA III

Kominárska 6, 831 04 Bratislava 3, Slovenská republika

zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Dr., vl. č.: 48/B

POZVÁNKA

BD BA III ako správca bytového domu Horná 1 v Bratislave Vás pozýva na schôdzu vlastníkov bytov a nebytových priestorov dňa **12. 12. 2019** (štvrtok) o **18,00 hod.** v spoločných priestoroch bytového domu s nasledovným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu schôdze
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola úloh z predchádzajúcej schôdze vlastníkov bytov
4. Informácia o činnosti, údržbe a opravách v roku 2019, stav FPÚaO
5. Návrh zmluvy o výkone správy
6. Voľba poverenej osoby na podpisovanie zmlúv podľa § 14a, ods. 7 zákona č. 182/1993 Z.z. a overovateľov písomného hlasovania
7. Zvýšenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby a opráv
8. Plán opráv na rok 2020
9. Diskusia
10. Ukončenie

UPOZORNENIE:

Podľa zákona č. 182 Z. z. o vlastníctve bytov zvoláva schôdzu vlastníkov správca domu. Vlastník bytu a nebytového priestoru v zmysle §14 (1) tohto zákona má právo a povinnosť zúčastňovať sa na správe domu a hlasovaním ako spoluvlastník rozhodovať.

Vedením schôdze poverujem správcu BD BA III Mgr. Sklenář.

Vaša účasť na schôdzi je potrebná, z dôvodu novelizácie zákona č. 182/1993, § 14 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov účinného od 1. 11. 2018. Pri nedostatočnej účasti bude schôdza zmarená a nebude možné vykonávať úkony týkajúce sa správy upravené v § 14 ods. 1 až 3 uvedeného zákona.

V Bratislave, 25. 11. 2019


Štefan Vaško
predseda družstva